1. **Аннотация рабочей программы по дисциплине «Жилищное право»**
2. Автор-составитель: Николюкин С.В., Очередько О.В.

|  |  |
| --- | --- |
| Цель изучения дисциплины | Подготовка специалистов, способных самостоятельно применять положения законодательства, регулирующего жилищные отношения, оценивать закономерности судебной практики, анализировать содержание новых правовых актов. |
| Место дисциплины в структуре ОПОП | Дисциплина части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений. |
| Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины | ПК-1. ПК-6. |
| Содержание дисциплины | Темы:  1. Понятие жилищного права. Жилищное законодательство  2. Жилищное правоотношение. Осуществление и защита жилищных прав 3. Жилищный фонд. Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение. Переустройство и перепланировка помещения в многоквартирном доме  4. Право собственности и другие вещные права на жилое помещение.  5. Социальный наем жилого помещения.  6. Специализированный жилищный фонд.  7. Сделки с жилыми помещениями  8. Жилищные и жилищно-строительные кооперативы. Товарищества собственников жилья  9. Управление многоквартирным домом. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. |
| Общая трудоемкость дисциплины | Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 часов). |
| Форма промежуточной аттестации | Зачет |